

Stadt Speicher Bebauungsplan „Gewerbegebiet Kapellenstraße“, 3. Änderung

Externe Kompensation



Legende

Bestand / Biotoptypen:

O Offenland

OG

Grünland mittlerer Standorte

Zusatzmerkmale Grünlandtypen:

b brachliegend

r ruderalisiert

B Biotop- und Gehölzstrukturen

Gehölzstrukturen:

BS

Strauchbestimmte, geschlossene Gehölzbestände:
Gebüsch, Strauchhecke, Feldrain [Rote Liste - Biotoptyp
Deutschland' (BFN 2017), heimische]

BB

Baumbestimmte, geschlossene Gehölzbestände:
Baumreihen, Baumhecke, Feldgehölz
[Rote Liste - Biotoptyp Deutschland' (BFN 2017), heimische]

Kompensationsmaßnahmen:

M1

Entwicklung einer Streuobstwiese (ca. 2200 m²)

Projekt

Stadt Speicher
Bebauungsplan
„Gewerbegebiet Kapellenstraße“
3. Änderung

Externe Kompensation
Gemarkung Speicher
Flur 35, Flurstück 58

Ingenieurgesellschaft für
Städtebau und
Umweltplanung mbH

Hermine-Albers-Straße 3
54634 Bitburg

Telefon 06561 / 9449 01
Telefax 06561 / 9449 02

E-Mail info@s-u.de
Internet www.i-s-u.de

Auftraggeber

Projektnummer

Bearbeitung

Stand

Maßstab

Plangröße

Ratisbona.....

2024-025.....

ga / hm.....

März 2025.....

1:500.....

0,594 m x 0,530 m.....

Übersichtsplan (ohne Maßstab)

Kataster: ©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15, erhalten von Stadt am 18.05.2021
Luftbild: ©GeoBasis-DE / LVermGeoRP (2025), dl-de/by-2-0, http://www.lvermgeo.rlp.de